

ROBAK d.o.o. u stečaju

44000 Sisak, B. Adžije 2

OIB: 48783352395

Stečajni upravitelj:

Nebojša Antolić, odvjetnik

U Zagrebu, 03. veljače 2020.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Na broj St-1121/2014

IZVJEŠĆE I PRIJAVA

stečajnog upravitelja o nedostatnosti stečajne mase (čl. 294 Stečajnog zakona)

U predmetnom stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika, a pravomoćnim ovosudnim rješenjem St-1121/2014 od 5. prosinca 2019.g. utvrđeni su troškovi unovčenja te je djelomično namirena osigurana tražbina prvog razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb.

Nakon što je FINA na račun stečajnog dužnika prenijela novčana sredstva sukladno toč. II.1. izreke rješenja St-1121/2014 od 5. prosinca 2019.g. i nakon što je rješenjima St-1121/2014 od 30. prosinca 2019.g. i 24. siječnja 2020.g. određena nagrada stečajnom upravitelju kao i naknada stvarnih troškova, stečajni upravitelj je pristupio namirenju troškova stečajnog postupka kako je rješenjem od 5. prosinca 2019.g. utvrđeno (toč. I. A) izreke rješenja). Prema podacima iz izvotka sa računa stečajnog dužnika na dan 31. siječnja 2020.g., nakon djelomičnog podmirenja troškova postupka stanje novčanih sredstava iznosi 26.852,38 kuna.

Označeni iznos novca svakako dostaje da bi se podmirili još nepodmireni troškovi postupka, koji su uglavnom povezani sa poduzimanjem poslova nakon održanog ročišta za diobu kupovnine 3. prosinca 2019.g., što je uzrokovano obvezom stečajnog dužnika da obavi čišćenje, odvoz i zbrinjavanje otpada koji se nalazio u dijelu nekretnine u Sisku, B. Adžije 2, koji je dosuđen u vlasništvo razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb (uredski prostori ukupne površine 219,11 m²), kako bi nekretnina mogla biti predana kupcu slobodna od osoba i svih stvari. Nakon obavljenog čišćenja, odvoza i zbrinjavanja otpada, nekretnina je predana u posjed novom vlasniku dana 30. prosinca 2019.g., prema priloženom primopredajnom zapisniku.

Iz preostalog iznosa novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika od 26.852,38 kuna, potrebno je podmiriti još naknadno nastale troškove radi čišćenja, odvoza i zbrinjavanja otpada te naknadne primopredaje nekretnine kupcu (cca 5.000,00 kn), nepodmirene troškove poslovnog knjigovodstva do okončanja stečajnog postupka cca 5.000,00 kuna i materijalne troškove stečajnog upravitelja (3.840,00 kn) kao i za sada konačno neutvrđene troškove održavanja i vođenja poslovnog računa, te bankarskih naknada i provozija do zatvaranja računa, nakon čega se može pretpostaviti da bi preostala neutrošena novčana sredstva u iznosu od oko 10.500,00 kuna.

Međutim, u razdoblju od održanog ročišta za diobu kupovnine 3. prosinca 2019.g., došlo je do promjena u postupku utvrđivanja visine komunalne i vodne naknade za sve nekretnine koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika do prodaje, o čemu je stečajni upravitelj podrobno izvijestio u prijedlogu od 11. studenoga 2019.g. Prvo je Grad Sisak po Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalni sustav zaključkom od 06.12.2019.g. odredilo očevid „poslovnog prostora ROBAK d.o.o. u stečaju Sisak“ za dan 18.12.2019.g. (iako je očevid već prethodno obavljen još 20.09.2018.g.!). Potom je isto upravno nadležstvo dostavilo stečajnom upravitelju IOS iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 31.10.2019.g. u kojem je iskazan negativan saldo stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 77.081,22 kn (koji je IOS stečajni upravitelj u cijelosi osporio), da bi stečajnom upravitelju dana 23.12.2019.g. putem pošte bilo dostavljeno drugostupanjsko rješenje Sisačko Moslavačke županije od 26.11.2019.g., kojim je uvažena žalba stečajnog upravitelja izjavljena protiv posljednjeg (od 19. kolovoza 2019.g.) prvostupanjskog rješenja Grada Siska o utvrđivanju visine komunalne naknade. Kako do dana sastavljanja ovog izvješća stečajni upravitelj nije zaprimio novo prvostupanjsko rješenje, za sada ne postoji upravni akt kojim bi bila utvrđena visina obveza po osnovi komunalne naknade. Konačno, dana 28.01.2020.g. Grad Sisak dostavlja na adresu stečajnog upravitelja naloge za plaćanje naknade za uređenje voda za cijelu 2020.g. (!) u mjesečnim obrocima od po 541,47 kn (ili 6.497,64 kn ukupno).

Kako je rješenjem o obračunu troškova prodaje i namirenju razlučnog vjerovnika St-1121/2014 od 5. prosinca 2019.g. po prijedlogu stečajnog upravitelja izdvojen i na sudski depozit prenijet iznos od 78.281,67 kn (toč. II. 3. izreke rješenja) radi pokrića upravo označenih obveza stečajne mase po osnovi obveze komunalne naknade i naknade za uređenje voda za nekretnine koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika, tada se, s obzirom na opisane naknadno nastupjele promjene, osnovano može pretpostaviti, da stečajna masa preostala nakon što budu namireni svi nastali i predvidivi troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od oko 10.500,00 kuna kako je prethodno obrazloženo, neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kad one dospiju.

Odredbom čl. 294 st. 1 al. 2 propisana je obveza stečajnog upravitelja da u prethodno opisanoj situaciji podnese sudu prijavu o nedostatnosti stečajne mase radi obustave stečajnoga postupka.

Uostalom, daljnje vođenje postupka uzrokovalo bi i nastajanje daljnjih troškova (npr. vođenja poslovnog knjigovodstva, bankarskih naknada i provizija te održavanja i vođenja poslovnog računa), što bi bilo potpuno nesvrsishodno. S druge strane, u slučaju obustave predmetnog stečajnog postupka, preostala stečajna masa koja se sastoji od neutrošenih novčanih sredstava u visini od oko 10.500,00 kn po stečajnom upravitelju bila bi prenijeta na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu i time bi bio povećan već izdvojeni novčani iznos (78.281,67 kn) za pokriće obaveza stečajne mase po osnovi KN i NUV.

Stečajni upravitelj stoga predlaže, da stečajni sudac objavi prijavu o nedostatnosti stečajne mase sukladno odredbi čl. 294 st. 2 Stečajnoga zakona, a potom utemeljeno na odredbi čl. 297 Stečajnoga zakona obustavi i zaključi predmetni stečajni postupak. Stečajni upravitelj

nastavit će i nakon podnošenja prijave upravljati preostalom stečajnom masom sukladno obvezi propisanoj odredbom čl. 294 st. 3 Stečajnoga zakona, a nakon obustave i zaključenja predmetnog stečajnog postupka položiti će račune za svoju djelatnost nakon prijave o nedostatnosti mase, kako je to propisano odredbom čl. 297 st. 2 Stečajnoga Zakona.

Prilozi:

- Pregled sa izvodima sa računa 12/19 i 01/20
- Dokumentacija 1
- Dokumentacija 2

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić